

«СОГЛАСОВАНО»

Главный инженер
теплоснабжающей организации
ООО УК «ВМ-Сервис»



И.Р. Шакуров

«22» апреля 2025г.

«УТВЕРЖДЕНО»

Генеральный директор
теплоснабжающей организации
ООО УК «ВМ-Сервис»



А.Г. Капитонов

«22» апреля 2025г.

**План подготовки ООО УК «ВМ-Сервис»
к отопительному периоду 2025-2026 годов**

№ п/п	Мероприятие	Дата начала работ	Дата окончания работ	Примечание
1.	Выдача предписания, ответственным за тепловое хозяйство, абонентам, информирование их о времени проведения гидравлических испытаний тепловых сетей	05.05.2025	12.05.2025	
2.	Испытания тепловых сетей на прочность.	26.05.2025	28.05.2025	
3.	Остановка котлов, промывка, продувка котлов и тепловых сетей.	28.05.2025	04.06.2025	
4.	Произвести осмотр и ремонт запорной арматуры перед газогорелочными устройствами.	05.06.2025	09.06.2025	
5.	Ревизия и ремонт эл. оборудования (насосы, коммутационная аппаратура)	10.06.2025	17.06.2025	
6.	Ревизия дымоходов котлов.	18.06.2025	25.06.2025	
7.	Осмотр состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции, при выявлении составить план ремонтных работ.	26.06.2025	01.07.2025	

8.	Наличие и работоспособность приборов учета: - на тепловом вводе обеспечить работоспособность прибора учета тепловой энергии, при их наличии.	02.07.2025	03.07.2025	
9.	Проверка работоспособности автоматических регуляторов и устранение при их выявлении.	04.07.2025	09.07.2025	
10.	Чистка естественной вентиляции.	10.07.2025	11.07.2025	
11.	Ремонт системы водоотведения.	14.07.2025	18.07.2025	
12.	Обслуживание и ремонт системы водоподготовки, замена фильтрующей загрузки.	21.07.2025	22.07.2025	
13.	Проверка и настройка факела котла	23.07.2025	28.07.2025	
14.	Осмотр и ревизия автоматики безопасности газоиспользующего оборудования.	29.07.2025	31.07.2025	
15.	Проверка изоляционных материалов передних дверц котлов	04.08.2025	05.08.2025	
16.	Осмотр и ревизия тепломеханической части котельной	06.08.2025	11.08.2025	
17.	Проведение осмотра котельного помещения на наличие изъянов в отделочных работах , при их наличии запланировать ремонтные работы.	12.08.2025	13.08.2025	
18.	Обеспечить зап . частями и расходными материалами на весь срок отопительного сезона.	14.08.2025	15.08.2025	