ПРОЕКТ

Городской Совет

муниципального образования город Набережные Челны

Республики Татарстан

Р Е Ш Е Н И Е

от 2018 г. №

О внесении изменений в Правила

благоустройства территории муниципального образования

город Набережные Челны, утвержденные

Решением Городского Совета от 24.10.2017 № 20/8

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 28 Устава города, Городской Совет

Р Е Ш И Л:

1. Внести в Правила благоустройства территории муниципального образования город Набережные Челны, утвержденные Решением Городского Совета от 24.10.2017 № 20/8 (в редакции Решения Городского Совета от 10.08.2018 № 26/11), следующие изменения:
2. пункт 6 дополнить подпунктами 35-38 следующего содержания:

«35) прилегающая территория – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которого определены Правилами благоустройства территории муниципального образования город Набережные Челны в соответствии с порядком, установленным законом Республики Татарстан.

36) проект размещения средства наружной информации (паспорт) -документ установленной формы, утвержденной муниципальным правовым актом Исполнительного комитета, определяющий внешний вид и точное место размещения средства наружной информации, и содержащий иные сведения, необходимые для его идентификации;

37) средство размещения наружной информации (вывеска) **-** элемент благоустройства территории, являющийся информационной конструкцией, устанавливаемой в месте нахождения организации и (или) непосредственно в месте осуществления реализации товара, оказания услуг в целях информационного оформления зданий и сооружений, в том числе некапитальных, для доведения до сведения потребителей информации, указание которой является обязательным в силу [статьи 9](consultantplus://offline/ref=2EF4E7B3A762FCAA513C615C2FE5F23484141B22EFAD400641E4F2947F28E0F82C8343B4F51FB998z82EM) Федерального закона «О защите прав потребителей», а именно информации о фирменном наименовании (наименовании) организации, месте ее нахождения (адресе) и режиме ее работы, а также содержащей информацию, которая обязательна к размещению в силу закона или размещается в силу обычая делового оборота и не преследует целей, связанных с рекламой.

38) Концепция размещения рекламных конструкций и средств наружной информации на объекте **–** проект размещения рекламных конструкций и средств наружной информации на конкретном объекте (здание, строение, сооружение с прилегающей территорией, в случае установления средства наружной информации на земельном участке, прилегающем к зданию, строению, сооружению), разработанный уполномоченным органом Исполнительного комитета муниципального образования город Набережные Челны с учетом необходимости сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки и в соответствии с вариантами размещения рекламных конструкции и средств наружной информации на фасадах зданий.»;

**2)** дополнить пунктами 8.1, 8.2 следующего содержания:

«8.1. Физические и юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, на принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участках и на прилегающих территориях должны обеспечивать уборку, а также санитарную очистку в соответствии с действующим земельным законодательством, санитарными правилами содержания территорий населенных мест (СанПиН 42-128-4690-88), договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения, иными договорами, настоящими Правилами;

8.2. Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения, иными договорами, определяются:

1) на улицах с двухсторонней застройкой - по длине занимаемого участка, по ширине - до магистрального тротуара, при отсутствии тротуара - до бордюрной полосы проезжей части улицы;

2) на улицах с односторонней застройкой - по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

3) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая десятиметровую зону;

4) для подземных и надземных пешеходных переходов – 5 метров по периметру наземной части перехода, лестничных сходов и самих переходов;

5) для трамвайных путей – 5 метров в обе стороны от головки крайнего рельса;

6) для железнодорожных путей, проходящих в черте города в пределах полосы отчуждения, откосов, насыпей, проездов, переходов через пути и прилегающих к ним частей – 5 метров в обе стороны»;

7) для учреждений социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - в радиусе 15 м от границы земельного участка;

8) для многоквартирных домов - в радиусе 15 метров от границы земельного участка;

9) для индивидуальных домовладений - в радиусе 5 метров от границы земельного участка;

10) для гаражных кооперативов - в радиусе 15 метров от границы земельного участка и подъездные пути к ним;

11) для садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан - в радиусе 15 метров от границы земельного участка и подъездные пути к ним;

12) для организаций, в ведении которых находятся сооружения коммунального назначения - в радиусе 10 метров от границы земельного участка;

13) для предприятий, в управлении которых находятся инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала) - в радиусе 10 метров от границы земельного участка;

14) для мест захоронения (кладбищ), мемориалов - в радиусе 15 метров от границы земельного участка;

15) для строительных площадок - 15 метров от ограждения строительной площадки по всему периметру;

16) для промышленных предприятий, рынков, объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания и других отдельно стоящих объектов – в радиусе 15 м от границы земельного участка и подъездные пути к ним;

17) для некапитальных нестационарных объектов торговли (лотки, киоски, павильоны и другие), общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе 15 метров от объекта;

18) для рынков, объектов торговли и общественного питания, заправочных станций, расположенных в пределах придорожных полос автомобильных дорог - в радиусе 50 метров от границы земельного участка и до проезжей части.

В случае пересечения прилегающей территории с дорогой общего пользования, размер прилегающей территории устанавливается до пересечения с дорожным бордюром или тротуарным бордюром. При отсутствии дорожного бордюра размер прилегающей территории определяется до непосредственного пересечения с дорогой общего пользования.

При пересечении прилегающих территорий двух и более объектов, размеры которых фактически менее размера, установленного настоящими Правилами, их размеры определяются половиной расстояния между объектами.

При перекрытии (пересечении) площадей территорий границы прилегающих территорий устанавливаются на равном удалении от объектов.»

1. пункт 9 дополнить подпунктами 20 - 22 следующего содержания:

«20) прокладывать сети инженерно-технического обеспечения не в подземном варианте и без проектной документации;

21) самовольное обустройство стоянки транспортных средств на неотведенных для этих целей земельных участках;

22) самовольное размещение нестационарных объектов на неотведенных для этих целей земельных участках.»

**4)** дополнить пунктами 33.1, 33.2 следующего содержания:

«33.1. Содержание парковок, стоянок и прилегающих к ним территорий осуществляется в соответствии со СП 113.13330.2016, а также настоящими Правилами.;

33.2. Ответственные лица, указанные в пункте 8.1 настоящих Правил, должны:

1) содержать территорию парковок и стоянок с соблюдением санитарных норм и правил пожарной безопасности. Регулярно проводить санитарную обработку и очистку прилегающей территории, установить мусорные контейнеры (урны), обеспечивать регулярный вывоз твердых коммунальных отходов, снега;

2) не допускать на территории парковок и стоянок мойку автомобилей и стоянку автомобилей, имеющих течь горюче-смазочных материалов;

3) не допускать на территории парковок и стоянок строительство иных капитальных и временных зданий, сооружений, торговых павильонов, киосков, навесов, не предусмотренных проектом объекта;

4) не допускать складирование материалов, хранение разукомплектованного транспорта, различных конструкций на территории парковок и стоянок и территории, прилегающей к парковкам и стоянкам;

5) своевременно ремонтировать и красить находящиеся на отведенной территории сооружения.»;

**5)** дополнить пунктами 35.1, 35.2, 36.1, 38.1 следующего содержания:

«35.1. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, расположенные на территории жилой застройки, должны иметь асфальтированное или бетонное покрытие, ограждение с трех сторон вокруг них;

35.2. Контейнеры и бункеры-накопители на территории жилой застройки должны быть в технически исправном состоянии. Контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов должны быть оборудованы плотно закрывающейся крышкой;»

«36.1. Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов должны очищаться от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке.»;

«38.1. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов;»;

**6**) пункт 42 дополнить абзацем следующего содержания:

«Информация на указателях наименования улиц и номеров домов, расположенных на зданиях, сооружениях, а также на зданиях, выходящих фасадами на улицы и общегородские дороги, размещается на двух государственных языках Республики Татарстан.»;

**7)** в пункте 58 слово «коммуникаций» заменить на слово «коммуникациях»;

**8)** дополнить пунктом 61.1 следующего содержания:

«61.1. На вокзалах, пристанях, рынках, в аэропортах, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового пребывания граждан, на улицах, в том числе улицах с индивидуальной застройкой домов, у подъездов жилых домов, на остановках городского пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты, объекты общественного питания, бытового обслуживания и другие объекты должны быть установлены урны.».

**9)** в пункте 115 слова «информационных конструкций (далее - вывесок)» исключить;

**10)** пункт 116 изложить в следующей редакции:

«116. Установку средств наружной информациипредлагается осуществлять в соответствии с проектом размещения средства наружной информации (паспорт) и концепции размещения рекламных конструкций и средств наружной информации на объекте на срок действия договора, дающего право размещения в данном объекте, но не более пяти лет.

Варианты размещения средств наружной информации на фасадах зданий и требования к средствам наружной информации утверждаются постановлением Исполнительного комитета.

Паспорт средства наружной информации аннулируется в случае несоответствия концепции размещения рекламных конструкций и средств наружной информации на объекте и (или) окончания срока действия договора, дающего право размещения в данном объекте.»;

**11)** дополнить пунктом 116.1. следующего содержания:

«116.1. Места размещения рекламных конструкцийи средств наружной информации на объекте определяются концепцией размещения рекламных конструкций и средств наружной информации на объекте.»;

**12)** в пункте 117 после слов «Рекламные конструкции» дополнить словами «и средства наружной информации»;

- дополнить вторым абзацем следующего содержания:

«Проектирование, изготовление и установка рекламных конструкций и средств наружной информации должны осуществляться в соответствии с требованиями строительных норм и правил, с учетом требований пожарной безопасности.»;

**13)** в пункте 119 после слов «рекламных конструкций» дополнить словами «и средств наружной информации»;

**14)** пункт 120 изложить в следующей редакции:

«120. Запрещается установка и эксплуатация рекламной конструкции и средства наружной информации:

1. установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выданного уполномоченным органом Исполнительного комитета;
2. размещение средства наружной информации без согласованного проекта размещения средства наружной информации (паспорт), согласованного с уполномоченным органом Исполнительного комитета;
3. размещение средства наружной информации, не соответствующего проекту размещения средства наружной информации (паспорту), согласованному уполномоченным органом Исполнительного комитета;
4. эксплуатация рекламных конструкций и средств наружной информации с изображениями, имеющими повреждения (нарушения целостности изображения, надписи и т.д.), более двух дней;
5. эксплуатация рекламных конструкций и средств наружной информации, имеющих механические повреждения (деформация конструкции, поврежденный щит и т.п.), более двух суток;
6. установка выносных щитовых рекламных конструкций (штендеров);
7. размещение любых видов рекламной продукции на опорах освещения и контактной сети без согласования с их собственником, если согласование такого размещения с иными субъектами не предусмотрено действующим законодательством или договором;
8. размещение информационно-печатной продукции вне установленных для этих целей конструкций;
9. размещение объявлений и информационных сообщений, а также выполнение надписей и изображений на фасадах зданий, на наружных стенах сооружений и киосков, ограждениях и заборах, павильонах, опорах освещения, рекламных конструкциях и средствах наружной информации, деревьях и асфальте.»;

**15)** пункт 121 признать утратившим силу;

**16)** пункт 122 изложить в следующей редакции:

«122. Расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений и рекламных проспектов и иной информационно-печатной продукции разрешается только на специально установленных щитах, стендах или тумбах.»;

**17)** дополнить пунктом 122.1 следующего содержания:

«122.1. Информация на средствах наружной информации должна размещаться с соблюдением требований законодательства о государственном языке Российской Федерации и государственных языках Республики Татарстан.

В случаях использования двух и более языков тексты должны быть идентичными по содержанию и техническому оформлению, выполнены грамотно и разборчиво.»;

**18)** дополнить пунктами 129.1.-129.6. следующего содержания:

«129.1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению Исполнительного комитета муниципального образования город Набережные Челны на период проведения государственных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

129.2. Оформление зданий, сооружений необходимо осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.

129.3. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с Исполнительным комитетом муниципального образования город Набережные Челны в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.

129.4. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

129.5. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми Исполнительным комитетом города Набережные Челны.

129.6. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не следует снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.»;

**19)** пункт 145 дополнить словами: «а также, не нарушая специальных требований, указанных в ордере.»;

**20)** дополнить пунктом 173.1 следующего содержания:

«173.1. Ордер на производство земляных работ должен быть закрыт в сроки, указанные в ордере.»;

**21)** подпункт 6 пункта 176 главы 26 изложить в следующей редакции:

«6) ежедневную уборку территории (подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте);»

**22)** пункт 199 дополнить абзацем следующего содержания: «Снег, сброшенный с крыш или собранный с территорий организаций, строительных площадок, следует вывозить в течение 24 часов с момента окончания снегопада. Выталкивание снега на территории общественного пользования запрещается.»;

**23)** раздел V изложить в следующей редакции:

«Раздел V. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования город Набережные Челны.

227. Граждане могут быть привлечены к выполнению работ, которые не требуют специальной профессиональной подготовки. К выполнению работ по благоустройству территории муниципального образования город Набережные Челны могут привлекаться совершеннолетние трудоспособные жители города Набережные Челны в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе. При этом продолжительность работ не может составлять более четырех часов подряд.

228. Не позднее, чем за двадцать дней до дня привлечения граждан к выполнению работ по благоустройству территории муниципального образования город Набережные Челны Администрация города извещает о данной возможности путем:

1) размещения соответствующих объявлений на официальном портале Администрации города;

2) опубликования соответствующих объявлений в официальных печатных средствах массовой информации, в которых публикуются акты органов местного самоуправления города;

3) размещения соответствующих объявлений на информационных стендах (стойках) в помещениях органов местного самоуправления;

4) размещения соответствующего сообщения в помещениях многоквартирных домов, определенных решениями общих собраний собственников помещений в домах и доступном для всех собственников помещений в каждом доме (информационные доски у входных дверей в подъезды домов);

5) иными доступными способами.»;

6) дополнить разделом VI следующего содержания:

**24)** Раздел VI изложить в следующей редакции: «Раздел VI. Контроль за соблюдением норм и правил благоустройства.

229. Привлечение граждан, должностных и юридических лиц к ответственности за нарушение настоящих Правил осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Татарстан.

230. Применение мер ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возместить причиненный им материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами.».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Городского Совета по градостроительству, вопросам развития городской инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства.

Мэр города Н.Г.Магдеев