

МКУ «КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»

---

Утверждено Коллегией МКУ «Контрольно-счетная палата  
муниципального образования город Набережные Челны  
Республики Татарстан» (протокол 29.11.2021 № 17)

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

*на проект решения Городского Совета муниципального образования город  
Набережные Челны  
(10 заседание)*

Контрольно – счетной палатой муниципального образования г. Набережные Челны проведена экспертиза проекта Решения Городского Совета муниципального образования город Набережные Челны «О внесении изменений в Решение Городского Совета от 28.05.2020 № 39/5 «Об установлении субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, включенным в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, льготы по арендной плате по договорам аренды муниципального имущества, заключенным в отношении недвижимого имущества, составляющего муниципальную казну города Набережные Челны, договорам аренды земельных участков, заключенным в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Набережные Челны, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – проект).

Согласно статье 51 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», органы местного самоуправления от имени муниципального образования самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

В соответствии со статьей 28 Устава города муниципального образования г.Набережные Челны, предоставление льгот по уплате налогов и иных обязательных платежей согласно законодательству Российской Федерации и Республики Татарстан входит в компетенцию Городского Совета.

Льготы субъектам малого и среднего предпринимательства, включенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, организациям, включенным в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, по договорам аренды муниципального имущества, заключенным в отношении недвижимого имущества, составляющего муниципальную казну города Набережные Челны, договорам аренды земельных участков, заключенным в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Набережные Челны, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее – Договор аренды), установлены решением Городского Совета от 28.05.2020 № 39/5 (в ред. от 18.03.2021).

Проектом предлагается продлить срок обращения за льготой организациям, имеющим на это право. Предлагаемые проектом изменения - редакционного характера, обусловлены изменением законодательства.

*Справочно:* по данным Управления земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета, действующих договоров аренды, подпадающих под указанную льготы, нет. Документ подготовлен по требованию Прокуратуры.

С учетом вышеизложенного Контрольно - счетная палата считает целесообразным рассмотреть представленный проект на заседаниях комиссий Городского Совета муниципального образования город Набережные Челны.

Председатель

Т.В. Шливе