

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 апреля 2025

КАРАР

№ 305-7

Об утверждении проекта межевания
территории Комсомольского района
по бульвару им Павла Корчагина
муниципального образования
город Набережные Челны

Рассмотрев обращение акционерного общества «ТАТПРОФ Инвест» (ИНН 1687000133, ОГРН 1151650011985), в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 11.8, пп. 4 п. 1 ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны от 24.02.2025 № 244 по результатам публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории Комсомольского района по бульвару им Павла Корчагина муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование из земель населенных пунктов земельного участка площадью 1308 кв.м в результате перераспределения земельного участка площадью 1009 кв.м (кадастровый номер 16:52:020403:25), находящегося в частной собственности АО «ТАТПРОФ Инвест», и земель, находящихся в государственной собственности (кадастровый квартал 16:52:020403), расположенного в территориальной зоне Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, бульвар им Павла Корчагина, земельный участок 13.

3. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресе образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре, в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

4. Заключение соглашения о перераспределении земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
от «26» 04 2025 № 305-7

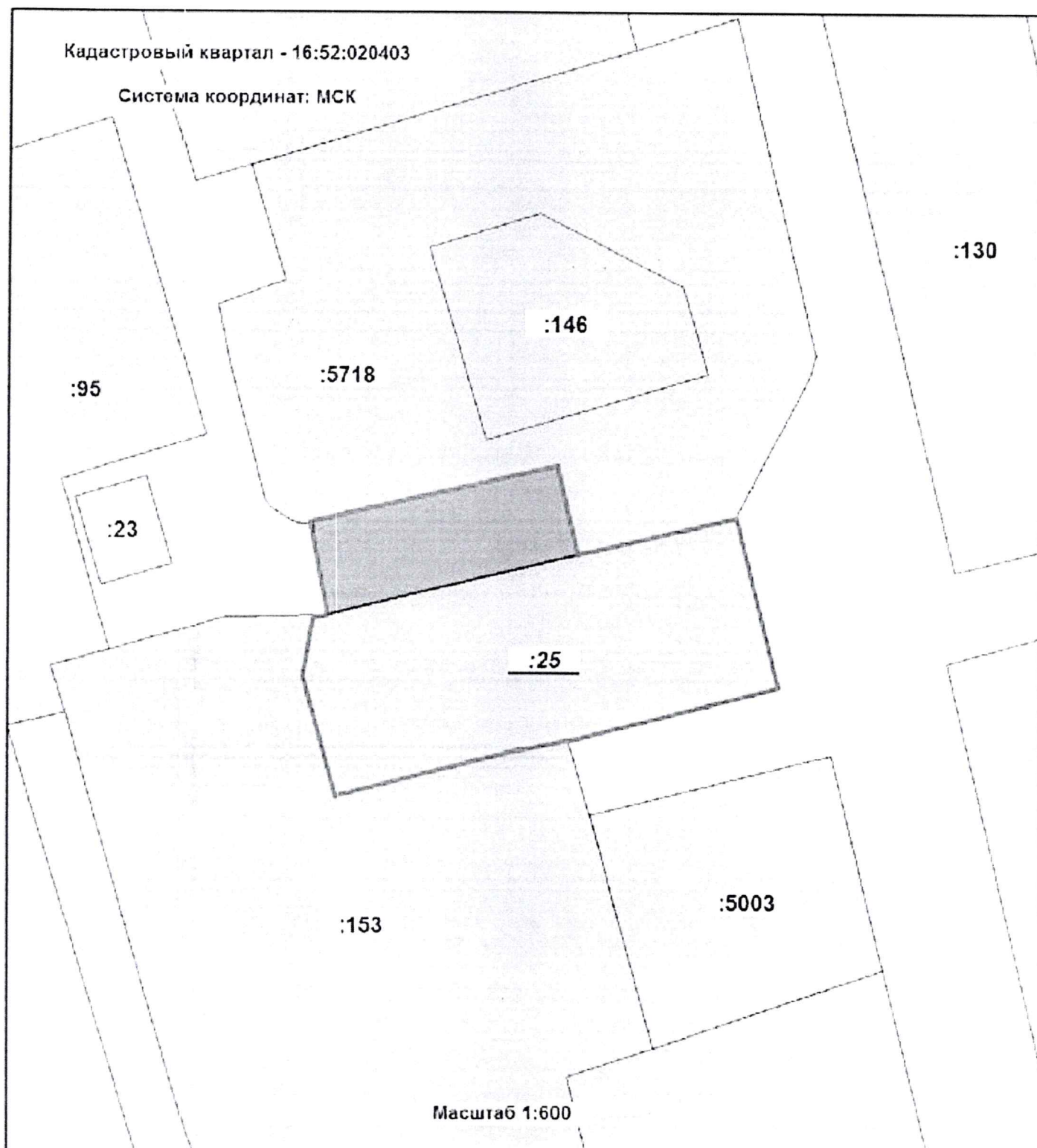
Проект межевания территории
каталог координат

Площадь земельного участка: 1308 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	координаты, м (МСК-16)	
	х	у
н1	464905,30	2317538,61
н2	464894,99	2317555,39
н3	464893,20	2317554,26
н4	464874,23	2317542,63
н5	464869,43	2317539,26
н6	464858,63	2317532,43
н7	464852,10	2317528,31
н8	464851,63	2317528,01
н9	464858,44	2317516,23
н10	464863,92	2317512,39
н11	464865,29	2317513,26
н12	464871,49	2317504,86
н13	464895,30	2317520,23
н14	464889,96	2317528,89
н1	464905,30	2317538,61

Проект межевания территории

Кадастровый квартал - 16:52:020403

Система координат: МСК



Масштаб 1:600

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница земельного участка, образуемого путем перераспределения;
- кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование;
- границы учтенных земельных участков.

Заместитель Руководителя Аппарата Исполнителя
начальник управления делопроизводством



Н.И. Галиева