



Схема теплоснабжения г.Набережные Челны
на период до 2028 г.
Обосновывающие материалы

Том 22.

**Глава 11. Обоснование предложения по определению единой
теплоснабжающей организации**

00.106-ОМ.11.001

СОСТАВ ПРОЕКТА*

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	00.106-УЧ.001	Утверждаемая часть. Схема теплоснабжения г.Набережные Челны на период до 2028 г.	
2	00.106-ОМ.01.001	Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	
3	00.106-ОМ.01.002	Приложение 1.1. Энергоисточники города	
4	00.106-ОМ.01.003	Приложение 1.2. Тепловые сети и сооружения на них	
5	00.106-ОМ.01.004	Приложение 1.3. Тепловые нагрузки потребителей	
6	00.106-ОМ.01.005	Приложение 1.4. Статистика повреждений трубопроводов	
7	00.106-ОМ.01.006	Приложение 1.5. Графики изменения температур насыпного грунта	
8	00.106-ОМ.02.001	Глава 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	
9	00.106-ОМ.02.002	Приложение 2.1. Характеристика существующей застройки	
10	00.106-ОМ.02.003	Приложение 2.2. Характеристика перспективной застройки	
11	00.106-ОМ.03.001	Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения	
12	00.106-ОМ.03.002	Приложение 3.1. Результаты гидравлического расчета по состоянию базового периода	
13	00.106-ОМ.03.003	Приложение 3.2. Результаты гидравлического расчета с учетом перспективного развития системы теплоснабжения	
14	00.106-ОМ.03.004	Приложение 3.3. Тепловые камеры и насосные станции	
15	00.106-ОМ.04.001	Глава 4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки	
16	00.106-ОМ.05.001	Глава 5. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя	
17	00.106-ОМ.06.001	Глава 6. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	
18	00.106-ОМ.07.001	Глава 7. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них	
19	00.106-ОМ.08.001	Глава 8. Перспективные топливные балансы	
20	00.106-ОМ.09.001	Глава 9. Оценка надежности теплоснабжения	
21	00.106-ОМ.10.001	Глава 10. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	

22	00.106-ОМ.11.001	Глава 11. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации	
23	00.106-ОМ.12.001	Глава 12. Реестр проектов схемы теплоснабжения	

* – состав проекта определен в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации №154 от 22 февраля 2012 г. «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (1) и Техническим заданием (2)

РЕФЕРАТ

Отчет – 30 с., 4 рис., 1 табл.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ, ЕДИНАЯ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ, ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, КОТЕЛЬНЫЕ, ТЭЦ, ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

Объект исследования: системы теплоснабжения г. набережные челны в границах, определенных генеральным планом развития на период до 2028 г., потребители тепловой энергии, источники тепловой энергии.

Цель исследования: оценка существующего состояния системы теплоснабжения, удовлетворение перспективного спроса на тепловую энергию (мощность), теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом (с соблюдением принципа минимизации расходов) при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем теплоснабжения и внедрении энергосберегающих технологий.

Метод исследования: обобщение и анализ представленных исходных данных и документов по развитию города, разработка на их основе глав и разделов обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения, в том числе, формирование электронной модели существующей и перспективной систем теплоснабжения города.

В соответствии с требованиями Постановления Правительства №154 от 22.02.2012 г. «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» работа состоит из:

- **Глава 1.** «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения» включает в себя описание функциональной структуры теплоснабжения; источников тепловой энергии; тепловых сетей; зон действия источников тепловой энергии; тепловых нагрузок потребителей; расчет балансов тепловой мощности и нагрузок в зонах действия источников тепловой энергии; балансов теплоносителя; топливных балансов; оценку надежности существующей системы теплоснабжения; описание технико-экономических показателей теплоснабжающих и теплосетевых организаций; структуры формирования тарифов; существующих технических и технологических проблем.
- **Глава 2.** «Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения» включает в себя расчет удельных расходов тепловой энергии; прогнозы объемов потребления тепловой энергии потребителями в зонах действия централизованного и индивидуального источников теплоснабжения; прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах.
- **Глава 3.** «Электронная модель системы теплоснабжения» включает в себя электронную модель системы теплоснабжения в полном объеме с привязкой к топогеографической основе, описание процедуры работы с ней, расчет гидравлических режимов теплосети.
- **Глава 4.** «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки» включает в себя расчет тепловых балансов в

зонах действия источников тепловой энергии, балансы по каждому из магистральных выводов.

- **Глава 5.** «Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя» включает в себя расчет перспективных балансов водоподготовительных установок источников тепловой энергии, перечень мероприятий по переводу потребителей с открытой на закрытую систему теплоснабжения.
- **Глава 6.** «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии» включает в себя обоснование вариантов реконструкции существующих источников тепловой энергии с учетом существующего технического состояния, перспективного теплоснабжения и радиусов эффективного теплоснабжения.
- **Глава 7.** «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них» включает в себя предложения по повышению эффективности функционирования и повышению системы тепловых сетей.
- **Глава 8.** «Перспективные топливные балансы» включает в себя расчет топливных балансов по источникам тепловой энергии для различных периодов.
- **Глава 9.** «Оценка надежности теплоснабжения» включает в себя оценку перспективных показателей надежности системы теплоснабжения в целом и предложения по ее повышению.
- **Глава 10.** «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение» включает в себя описание финансового окружения проекта, оценку капитальных затрат в осуществление мероприятий по реконструкции источников тепловой энергии, тепловых сетей, расчет экономической эффективности и описание тарифных последствий.
- **Глава 11.** «Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации» включает в себя основные положения по обоснованию ЕТО, процедуру присвоения статуса ЕТО, обоснование кандидатур на присвоение статуса ЕТО, варианты предложений по созданию ЕТО.
- **Утверждаемая часть** включает в себя обобщенные показатели по перспективному развитию системы теплоснабжения города.

Новизна работы: схема теплоснабжения города на перспективу до 2028 года в соответствии с актуализированными требованиями законодательства и электронная модель разрабатываются впервые.

Результат работы: обосновывающие материалы и утверждаемая часть, определяющая стратегию развития системы теплоснабжения города на 15-летний период.

Практическое применение: схема теплоснабжения является основополагающим документом для всех включенных в нее субъектов, при осуществлении регулируемой деятельности в сфере теплоснабжения. Реализация мероприятий, указанных в составе схемы теплоснабжения, позволит повысить качество снабжения потребителей тепловой энергией, обосновать процесс принятия решений, за счет использования электронной модели, прогнозировать объем и необходимость мероприятий по реконструкции, техническому перевооружению и новому строительству источников тепловой энергии и тепловых сетей.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Состав проекта*	2
Оглавление	6
Перечень таблиц	7
Перечень рисунков	7
1. Введение	8
2. Основные положения по обоснованию ЕТО	9
3. Процедура присвоения статуса ЕТО	12
4. Обоснование кандидатур на присвоения статуса ЕТО	13
5. Предложения по созданию единой(ых) теплоснабжающей(их) организации(й) в городе Набережные Челны	20
5.1. Вариант 1	20
5.2. Вариант 2	21
5.3. Вариант 3	24
Приложение А	26
Приложение Б	28
Библиография	30

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 4-1. Сведения о теплоснабжающих организациях города Набережные Челны по состоянию на 2012 год	15
---	----

ПЕРЕЧЕНЬ РИСУНКОВ

Рисунок 5-1. Территориальная зона эксплуатационной ответственности ОАО «Генерирующая компания» (1-й вариант)	21
Рисунок 5-2. Территориальная зона эксплуатационной ответственности ОАО «Генерирующая компания» (2-й вариант)	22
Рисунок 5-3. Территориальная зона эксплуатационной ответственности ОАО «НЧ ПТС» (2-й вариант)	23
Рисунок 5-4. Территориальная зона эксплуатационной ответственности ЕТО (3-й вариант)	25

1. ВВЕДЕНИЕ

В соответствии со статьей 4 (пункт 2) Федерального закона от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» правительство Российской Федерации сформировало новые Правила организации теплоснабжения. В правилах, утвержденных Постановлением Правительства РФ предписаны права и обязанности теплоснабжающих организаций, иных владельцев источников тепловой энергии и тепловых сетей, потребителей тепловой энергии в сфере теплоснабжения.

В данном Постановлении из условий повышения качества и обеспечения населения тепловой энергией введено понятие «Единая теплоснабжающая организация».

В соответствии с Постановлением Правительства от 22 февраля 2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в схему теплоснабжения города необходимо включить раздел «Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)». Данный раздел должен содержать обоснование соответствия организации, предлагаемой в качестве единой теплоснабжающей организации, критериям определения единой теплоснабжающей организации, устанавливаемым Правительством Российской Федерации.

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации».

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ОБОСНОВАНИЮ ЕТО

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства российской Федерации» статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти.

В соответствии с данным Постановлением в проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

Границы зоны деятельности единой теплоснабжающей организации могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, а также сведения о присвоении другой организации статуса единой теплоснабжающей организации подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

Так как в городе Набережные Челны имеются несколько систем теплоснабжения уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории города лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 Постановления Российской Федерации № 808, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на официальном сайте города.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус

единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями определения единой теплоснабжающей организации, представленными в Постановлении Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. №808.

Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения поселения, городского округа.

В соответствии с Постановлением РФ №808:

- «Емкость тепловых сетей» – произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей;
- «Рабочая мощность источника тепловой энергии» – средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года работы.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплоснабжающие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

3. ПРОЦЕДУРА ПРИСВОЕНИЯ СТАТУСА ЕТО

В соответствии с действующими положениями процедура присвоения статуса Единой Теплоснабжающей Организации состоит из следующих этапов:

1. Сбор сведений о теплоснабжающих организациях по опросным листам;
2. Обобщение полученных сведений и подготовка предложений по ЕТО на основании материалов схемы теплоснабжения и полученных данных на основании опросных листов;
3. Формирование предложений по присвоению статуса ЕТО в составе схемы теплоснабжения;
4. Размещение схемы теплоснабжения на сайте Исполнительного комитета города Набережные Челны;
5. Сбор в течение месяца со дня размещения схемы теплоснабжения заявок от теплоснабжающих организаций на присвоение статуса ЕТО;
6. Обобщение полученных заявок, формирование перечня ЕТО города для его размещения в Схеме;
7. Процедуры утверждения ЕТО в составе схемы Исполнительным комитетом города Набережные Челны и Министерством энергетики Правительства РФ.

4. ОБОСНОВАНИЕ КАНДИДАТУР НА ПРИСВОЕНИЯ СТАТУСА ЕТО

Сведения о теплоснабжающих организациях города Набережные Челны по состоянию на 2012 год см. Таблица 4-1. Сведения о теплоснабжающих организациях города Набережные Челны по состоянию на 2012 год.

В таблицу включены не только теплоснабжающие организации, которые имеют на праве собственности или ином законном основании тепловые сети и (или) источники тепловой энергии, но и организации имеющие источники тепловой энергии, производимой для собственного потребления и не имеющие внешних сетей для передачи (продажи) тепловой энергии, которые в настоящее время не могут рассматриваться в качестве теплоснабжающих организаций согласно статье 2 Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении».

В соответствии с указанным законом – теплоснабжающая организация – организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии.

Организации, имеющие источники тепловой энергии, производимой для собственного потребления и не имеющие внешних сетей для передачи (продажи) тепловой энергии в настоящее время не могут рассматриваться в качестве теплоснабжающих организаций (согласно статье 2 Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»). Это организации:

- ЗАО «Набережночелнинский картонно-бумажный комбинат»,
- ОАО «Челны-Хлеб»,
- Завод «Промвентиляция»,
- ОАО ТЭС «Каматранссервис»,
- Медицинский центр «Ликон-Плюс»,
- ТК «Ярмарка»,
- ТЦ «Эссен».

В качестве кандидатов на присвоение статуса единых теплоснабжающих организаций были рассмотрены следующие организации:

- ОАО «Челны-Лада»,
- ОАО «НЧТК»,
- ОАО «Таттеплосбыт»,
- ОАО «НЧ ПТС»,
- ООО «КамгэсЗЯБ»,
- ОАО «Булгарпиво»,
- ООО «Электротранспорт»,
- ООО «КАМАЗ-Энерго»,
- ОАО «Генерирующая компания».

Проанализировав данные по теплоснабжающим организациям, согласно критериям и порядку определения единой теплоснабжающей организации (в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации»), были сделаны выводы, на основе которых сформулированы варианты по присвоению статуса единой теплоснабжающей организации.

Таблица 4-1. Сведения о теплоснабжающих организациях города Набережные Челны по состоянию на 2012 год

№ п/п	Наименование организации (реквизиты, адрес)	Размер уставного капитала (УК), остаточная балансовая стоимость имущества, размер собственного капитала тыс.руб.	Источник тепловой энергии			Тепловые сети		
			Название, адрес	Установле нная мощность, Гкал/ч	Право собственнос ти	Протяжен ность, км	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Право собстве нности
1	ОАО «Генерирующая компания» Юридический адрес: 420021 Россия, Республика Татарстан, г.Казань, ул. М.Салимжанова,1; Тел.:(843)291-86-69, факс:(843)291-83-33 ИНН 1657036630/КП 165501001 БИК 049205603 р/с 40702810362020101200 в Отделении "Банк Татарстан" №8610 г.Казань к/с 30101810600000000603	УК 7 646 244,379 ОБС 10 218 078 РСК 23 280 478	ОАО «Набережночелнинс кая ТЭЦ» 423810, г. Набережные Челны, а/я 49	4092,0	На балансе предприятия	-	-	-
2	ОАО «НЧТК» Юридический адрес: 423815, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, бульвар Шишкинский, д.1; телефон: (8552) 74-57-01 факс: (8552) 74-59-12 ИНН 1650168161 КПП 165001001 ОГРН 1071650030341 БИК 049240803 р/с 40702810300000004013 в	УК 1 879 893,302 ОБС 1 734 969 РСК 1 905 166	-	-	-	302,215	1608,0	На балансе предпри ятия

	ОАО «АКИБАНК» г.Набережные Челны к/с 30101810100000000803							
3	ОАО «Таттеплосбыт» Юридический адрес: 420126, РТ, г.Казань, пр. Ямашева, д. 57 "А" ИНН 1657092881 КПП 165701001 Р/с 40702810300000002461 в ФБ ОАО АКИБАНК г.Казань К/с 30101810300000000916 БИК 049205916	УК 4963,0	-	-	-	-	-	-
4	ООО «КАМАЗ-Энерго» Юридический адрес: 423800 РФ, РТ, г.Набережные Челны Промыленно-коммунальная зона, промзона, ул. Промышленная д.73; ИНН 1650157635 КПП 168150001	УК 2 000 000,0 ОБС 1 694 841 РСК 2 108 022	-	-	-	106,3	711,0	На балансе предпри ятия
5	ОАО «НЧ ПТС» Юридический адрес: 423800 Татарстан, г. Набережные Челны, Фабричный проезд, 8 телефон: (8552) 77-99-44 факс: (8552) 77-88-36 ИНН 1650145809 КПП 165001001;	УК 95 000 ОБС 52 752 РСК 169 251	ТС БСИ 423800 Татарстан, г. Набережные Челны, Фабричный проезд, 8	583,5	На балансе предприятия	-	-	-
6	ООО «КамгэсЗЯБ» Юридический адрес: 423807, Республика Татарстан, г.	УК 169 864 ОБС 899 146 РСК 515 731	Котельная ООО «КамгэсЗЯБ», 423807	46,6	На балансе предприятия	9,324	22,426	На балансе предпри

	Набережные Челны, ул. Гидростроителей, д. 17, каб. 405 тел. (8552) 44-10-55 факс. 8552) 44-84-83 ИНН 165 0220799 КПП 165001001 ОАО «Девон-Кредит», г. Набережные Челны, р/с 40702810600070001629, к/с 30101810500000000830. (ООО «КамгэсЗЯБ» является дочерним предприятием ОАО «Камгэсэнергострой». УК, ОБС, РСК приводятся для ОАО «Камгэсэнергострой»)		Татарстан, г.Набережные Челны, д.15, а/я125					ятия
7	ООО «Электротранспорт» г. Набережные Челны, ул. Сергея Титова, 59. Тел: (8552) 46-03-70, Факс: (8552) 46-03-11 ИНН 1650073760 КПП 165001001		Котельная ООО «Электротранспорт» г. Набережные Челны, ул. Сергея Титова, 59.	9,56	На балансе предприятия	0,564		На балансе предприятия
8	ОАО «Булгарпиво» г. Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, Хлебный проезд, д.37 Тел.:(8552)397094 Факс:(8552)551934 ИНН 1650008591 КПП 165001001		Котельная ОАО «Булгарпиво» г.Набережные Челны, промышленно-коммунальная зона, Хлебный проезд, д.37	10,5	На балансе предприятия	1,9		На балансе предприятия
9	ОАО «Челны-Лада»	522	423814, РФ, РТ,		На балансе			

	423814, РФ, РТ, г.Набережные Челны, пр.Р.Беляева,1 Тел.: (8552)341377 Факс: (8552)341377 ИНН 1650005713 КПП 165001001		г.Набережные Челны, пр.Р.Беляева,1		предприятия			
10	ЗАО «Набережночелнинский картонно-бумажный комбинат» Юридический адрес: 423808, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Тукаевский район, БСИ Ул.Народная, 1 ИНН 1650017638 КПП168150001 БИК 049205734 Р/с 40702810600470000047 Филиал ГПБ (ОАО) г. Казани, г. Казань К/с: 30101810100000000734		Котельная ЗАО «Набережночел нинский картонно- бумажный комбинат» 423808, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, Тукаевский район, БСИ Ул.Народная, 1		На балансе предприятия	-	-	-
11	ОАО «Челны-хлеб» Юридический адрес: 423810, Республика Татарстан, г.Набережные Челны , Промыленно-коммунальная зона, Хлебный проезд, 39 ИНН 1650027925 КПП 165001001 БИК 049240803 р/с - 40702810200000001611 к/с 30101810100000000803		Котельная ОАО «Челны-хлеб», г.Набережные Челны , Промыленно- коммунальная зона, Хлебный проезд, 39		На балансе предприятия	-	-	-

	в АКИБанке г. Набережные Челны							
12	Завод «Промвентиляция» Юридический адрес: 423800, Татарстан Респ, Тукаевский р-н, Набережные Челны г, Стройбаза, пр. Тизлек, 32 Тел.: (8552) 443845 Факс: (8552)443463 ИНН 1650097471 КПП 165001001		Котельная Завода «Промвентиляция»	2,68	На балансе предприятия	-	-	-
13	ОАО ТЭС «Каматранссервис» Юридический адрес: 423800 Россия, РТ, г. Набережные Челны, Промыленно- коммунальная зона, Индустриальный проезд 62/21 Телефон: (8552) 53-77-12 Факс: (8552) 53-77-39 ИНН 1650164262 КПП 165001001	125 000	Котельная ОАО ТЭС «Каматранссервис»	1,0	На балансе предприятия	-	-	-
14	Медицинский центр «Ликон плюс», Республика Татарстан г. Набережные Челны, пр. Чулман, д.106 Тел.: (8552) 56-84-23 ИНН 1650056161		Котельная Медицинского центра «Ликон плюс»	0,3	На балансе предприятия	-	-	-
15	ТК «Ярмарка»		Котельная	4,73	На балансе предприятия	-	-	-
16	ТЦ «Эссен		Котельная	2,36	На балансе предприятия	-	-	-

5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОЗДАНИЮ ЕДИНОЙ(ЫХ) ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ(ИХ) ОРГАНИЗАЦИИ(Й) В ГОРОДЕ НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ

Из условий повышения качества теплоснабжения в городе Набережные Челны в качестве ЕТО были рассмотрены три варианта:

5.1. Вариант 1.

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается одной организации – ОАО «Генерирующая компания».

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», потребители тепловой энергии должны будут заключать договоры теплоснабжения с ЕТО – ОАО «Генерирующая компания».

ОАО «Генерирующая компания» владеет на праве собственности источником тепловой энергии ОАО «НЧТЭЦ», которая имеет наибольшую рабочую тепловую мощность в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Также необходимо отметить, что собственный капитал ОАО «Генерирующая компания» имеет наибольшее значение, по сравнению с другими организациями.

На сегодняшний день в ОАО «Генерирующая компания» проводится масштабное перевооружение и строительство новой инфраструктуры. Эта серьезная задача с внедрением передовых технологий и современных систем.

Проводятся работы по внедрению информационной системы управления техническим обслуживанием и ремонтами на базе системы ИБМ Максимо. В 2011 году осуществлен переход на безбумажную технологию регистрации и отслеживания диспетчерских заявок на изменение технологического режима работы или эксплуатационного состояния активов.

Достигнуты хорошие результаты в части оптимизации ремонтов и эксплуатации основного производственного оборудования на базе системы управления технического обслуживания и ремонта.

ОАО «Генерирующая компания» направлена на повышение конкурентоспособности компании, путем модернизации генерирующих мощностей, обеспечивая при этом надежность и энергоэффективность производства при сохранении финансово-экономической стабильности.

В ОАО «Генерирующая компания» происходит рост профессиональной подготовки персонала, при этом уровень квалификации повысили работники всех категорий. Значительную долю в подготовке персонала компании занимает обучение по обязательным программам, которое контролируется надзорными органами.

Выше перечисленное позволяет сделать вывод о том, что ОАО «Генерирующая компания» имеет высокие показатели эффективности и надежности функционирования систем теплоснабжения.

Кроме того, одна крупная организация более успешно может выстраивать оптимальную инвестиционную политику, на более высоком уровне осуществлять ежегодную актуализацию схемы теплоснабжения.

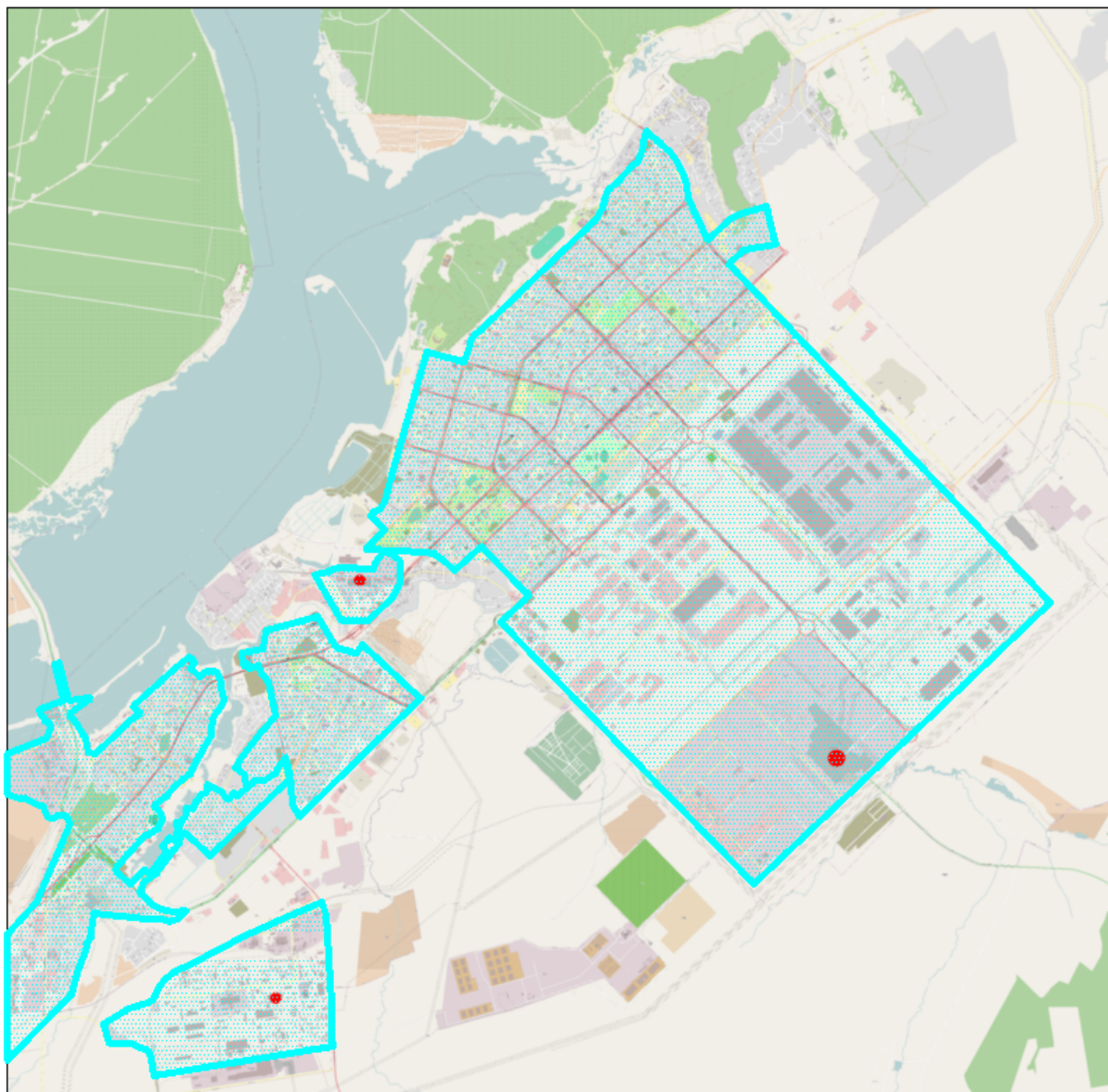


Рисунок 5-1. Территориальная зона эксплуатационной ответственности ОАО «Генерирующая компания» (1-й вариант)

5.2. Вариант 2.

Создание единой теплоснабжающей организации по административно-территориальному признаку. Поскольку система теплоснабжения города представлена двумя теплосетевыми районами:

1. Северо-восточная часть, которая обеспечивается теплом от ОАО «Набережночелнинской ТЭЦ»;
2. Юго-западная часть, снабжается тепловой энергией от тепловой станции БСИ.

По данному варианту единой теплоснабжающей организацией в северо-восточной части города признается ОАО «Генерирующая компания», чьей собственностью является источник тепловой энергии ОАО «Набережночелнинская ТЭЦ».

Как было показано выше, ОАО «Генерирующая компания» имеет высокие показатели эффективности и надежности функционирования систем теплоснабжения.

В юго-западной части города статус единой теплоснабжающей организации присваивается ОАО «Набережночелнинское ПТС», которая на праве собственности владеет тепловую станцию БСИ.

На балансе ОАО «НЧ ПТС» до 2009 года находились тепловые сети. Организация не только вырабатывала тепловую энергию, но и занималась передачей и распределением тепловой энергии по тепловым сетям в юго-западной части города Набережные Челны.

По данному варианту в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г.№808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации», потребители тепловой энергии северо-восточной части должны будут заключать договоры теплоснабжения с ЕТО – ОАО «Генерирующая компания», а потребители тепловой энергии юго-западной части с ЕТО – ОАО «НЧ ПТС».



Рисунок 5-2. Территориальная зона эксплуатационной ответственности ОАО «Генерирующая компания» (2-й вариант)

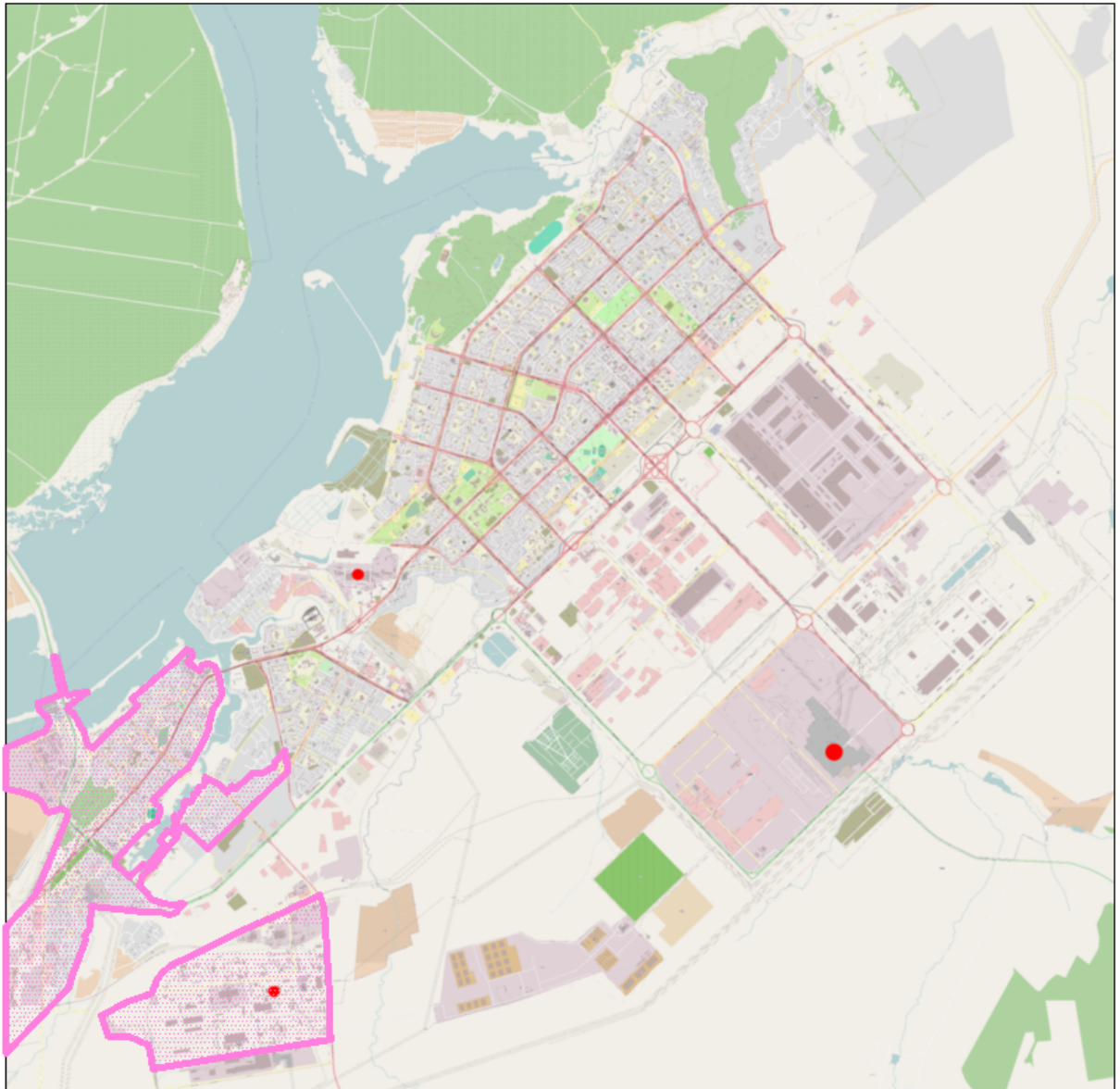


Рисунок 5-3. Территориальная зона эксплуатационной ответственности
ОАО «НЧ ПТС» (2-й вариант)

5.3. Вариант 3.

По данному варианту источники тепловой энергии ОАО «НЧТЭЦ», ТС БСИ продолжают генерировать тепловую энергию на нужды потребителей, котельные ООО «КамгэсЗЯБ», ООО «Челны-Лада», ОАО «Булгарпиво», ООО «Электротранспорт» будут действовать на собственные нужды организации.

Согласно этому варианту, **теплосетевые организации ОАО «НЧТК» и ООО «КАМАЗ-Энерго» объединяются в одно открытое акционерное общество. Данному обществу будет присвоен статус ЕТО, потребители тепловой энергии будут заключать договор о теплоснабжении с ним.**

Другими словами, в г. Набережные Челны передача тепловой энергии, а также ее реализация потребителям будет производиться данным обществом без участия промежуточных организаций.

На сегодняшний день ОАО «Набережночелнинская теплосетевая компания» – теплоэнергетическая организация, бесперебойно обеспечивающая тепловой энергией город Набережные Челны. Для обеспечения надежной и безопасной эксплуатации ежегодно проводится реконструкция и ремонт сетей с привлечением специализированных организаций, использующих в своей работе современные материалы, такие как предварительно изолированные трубопроводы с пенополиуретановой (ППУ) изоляцией в защитной оболочке, в том числе трубы типа «Касафлекс». Реконструкция тепловодов, ЦТП, ПНС, внедрение программы АСУ «Теплоснабжение» и установка узлов учета тепловой энергии наряду с повышением надежности теплоснабжения, позволит сэкономить тепловую энергию, сетевую воду, электроэнергию.

С целью развития и поддержания высокого уровня профессиональной компетенции персонала предприятия с учетом требования существующего производства и перспектив его развития, на предприятии существует Стандарт организации системы профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации персонала

Для улучшения качества и эффективности работы руководителей, специалистов и служащих, для оптимизации использования трудовых ресурсов, эффективного планирования деловой карьеры на предприятии проводятся плановые и внеплановые аттестации в соответствии с Положением об аттестации работников ОАО «Набережночелнинская теплосетевая компания».



Рисунок 5-4. Территориальная зона эксплуатационной ответственности ЕТО (3-й вариант)

В приложении А представлена заявка на присвоение статуса ЕТО от ОАО «Генерирующая компания». В приложении Б содержится протокол совещания по проведению публичных слушаний по выбору ЕТО.

Приложение А

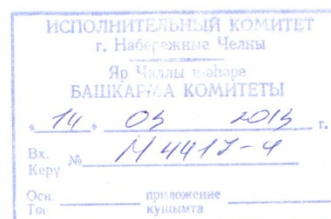


Главе муниципального
образования мэру города
Набережные Челны

В. Г. Шайхразиеву

13.05.2013 № 101-41/1116
На № _____ от _____

направлении заявки
на присвоение статуса



ЗАЯВКА

ОАО «Генерирующая компания» направляет настоящую заявку на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования г.Набережные Челны.

Заявитель: ОАО «Генерирующая компания»
(Полное наименование организации)

Реквизиты организации: ИНН 1657036630, КПП 997450001, ОКПО 05376170, ОКАТО 92401367000, ОКОГУ 49014

Юридический адрес 420021 г.Казань, ул.М.Салимжанова д.1

Почтовый адрес: 420021 г.Казань, ул.М.Салимжанова д.1

Руководитель организации: Хазиев Раузил Магсумянович
(Ф.И.О.)

Контактные телефоны, факс, адреса электронной почты:
8(843) 291-88-55, 8 (843) 264-66-94 (факс), borisovate@tatgencom.ru

К заявке прилагается перечень документов согласно пункту 5 «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации»,

АЧЫК АКЦИОНЕРЛЫК ҖАМГЫЯТЕ

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. М. Салимжанова, д.1, +7 843 291-86-69, +7 843 291-83-33 (факс),
ИНН 1657036630, КПП 997450001, р/с 40702810362020101200 в Отделении «Банк Татарстан» №8610 г. Казань
к/с 3010 1810 6000 0000 0603, БИК 049205603

утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Приложения: бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату на 5 л. 1 экз.

Полноту и достоверность представленных сведений гарантируем.

Генеральный директор

Р.М.Хазиев

Главный бухгалтер



Р.Т.Сафина

Приложение Б



УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии,
заместитель Руководителя
Исполнительного комитета
А.З. Зайнуллин

Протокол
совещания по проведению публичных слушаний по проекту разработке схемы теплоснабжения
города Набережные Челны

14.03.2013г.

каб.414

14.00

Приглашенные:

- | | | |
|---|-------------------|---|
| 1 | Григорьев Р.И. | - директор ООО «ТатНИПИэнергопром» филиала ООО «КЭР-Инжиниринг»; |
| 2 | Абдулхакимов Р.К. | - главный инженер ОАО «Набережночелнинская теплосетевая компания»; |
| | Головко В.Ю. | - начальник ПТО ОАО «Набережночелнинская теплосетевая компания»; |
| 3 | Загидуллин Р.Н. | - главный инженер ОАО «Набережночелнинское предприятие тепловых сетей»; |
| 4 | Хазеев А.М. | - директор НЧ ТЭЦ филиала ОАО «Генерирующая компания»; |
| | Егоров В.А. | - начальник ПТО НЧ ТЭЦ; |
| 5 | Габидуллин Р.М. | - начальник филиала ОАО «Таттеплосбыт»-Набережночелнинский; |
| 6 | Шакиров Р.Г. | - директор ООО «КАМАЗ-Энерго»; |
| 7 | Гилаев Р.У. | - заместитель начальника управления архитектуры, градостроительного и жилищного развития; |
| | Газизуллин И.Ф. | - заместитель начальника управления архитектуры, градостроительного и жилищного развития. |

1. Рассмотрение заявок на присвоение статуса единой теплоснабжающей организацией на территории муниципального образования город Набережные Челны:
- количество поступивших заявок на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации от организаций города – 1 (ОАО «Генерирующая компания» - генеральный директор Хазиев Р.М.).

Решили:

1. В соответствии с критериями определения ЕТО, представленными в Постановлении Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» присвоить статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования город Набережные Челны ОАО «Генерирующая компания».

Заместитель председателя комиссии

Р.А. Киямов

Протокол вела Сахипова И.И.

После рассмотрения выше представленных вариантов, в соответствии с критериями определения ЕТО, представленными в Постановлении Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» и на основании заявки с учетом факта отсутствия других претендентов, статус ЕТО присваивается одной организации – ОАО «Генерирующая компания».

БИБЛИОГРАФИЯ

1. Постановление Правительства РФ №154 от 22.02.2012 г. *О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения.*
2. Техническое задание на разработку схемы теплоснабжения города Набережные Челны на период до 2028 года. 2012 г.
3. Федеральный закон РФ от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ. *О теплоснабжении.*
4. **Рыжкин, В. Я.** *Тепловые и электрические станции: Учебник для вузов.* [ред.] В. Я. Гиршфельд. 3-е, перераб. и доп. Москва : Энергоатомиздат, 1987.
5. **Соколов, А. Я.** *Теплофикация и тепловые сети.* Москва : Издательство МЭИ, 2001.
6. **Хрилев, Л. С. и Смирнов, Л. А.** *Оптимизация систем теплофикации и централизованного теплоснабжения.* [ред.] Е. Я. Соколов. Москва : Энергия, 1987.
7. **Яковлев, Б. В.** *Повышение эффективности систем теплофикации и теплоснабжения.* Москва : Новости теплоснабжения, 2008.
8. **Соловьев, Ю. П.** *Проектирование крупных центральных котельных для комплекса тепловых потребителей.* Москва : Энергия, 1976.
9. **Козин, В. Е., Левина, Т. А. и Марков, А. П.** *Теплоснабжение: Учебное пособие для студентов ВУЗов.* Москва : Высшая Школа, 1980.
10. **ЗАО "РОСКОМУНЭНЕРГО".** Методические рекомендации по оптимизации гидравлических и температурных режимов функционирования открытых систем коммунального теплоснабжения. 2004 г.